

**Отчет перед собственниками**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
за 2020 год

		Кулакова ул., д.11к.2
<i>Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.</i>		9 598,00
<i>Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.</i>		-
№.№ п/п	СТАТЬИ	Факт (руб.)
<b>ДОХОДЫ</b>		
1	Поступления от жителей	3 477 545,44
2	Поступления от пользователей нежилых помещений	-
<b>Итого доходов:</b>		<b>3 477 545,44</b>
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	2 165 848,64
2	Содержание домохозяйства	213 229,62
2.1.	<i>Дезинсекция</i>	996,95
2.2.	<i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>	212 232,67
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	751 551,78
3.1.	<i>Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов</i>	430 993,85
3.2.	<i>Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности</i>	167 916,67
3.4.	<i>Прочие работы, в том числе:</i>	152 641,26
3.4.1.	<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	95 577,51
3.4.2.	<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	-
3.4.3.	<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода</i>	8 879,70
3.4.4.	<i>Тех. обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования</i>	-
3.4.5.	<i>Расходы за воду, потребленные на общедомовые нужды</i>	48 184,05
3.4.6.	<i>Замена наружных окон в подъездах жилых домов</i>	-
3.4.7.	<i>Замена дверей</i>	-
3.4.8.	<i>Установка перил</i>	-
3.4.9.	<i>Установка пандусов</i>	-
3.4.10.	<i>Установка узлов учёта ЦО</i>	-
3.4.11.	<i>Добровольное страхование объектов общего имущества собственников помещений в МКД</i>	-
3.4.12.	<i>Замена канализационных труб</i>	-
3.4.13.	<i>Обработка стропил</i>	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	346 915,40
<b>Итого расходов:</b>		<b>3 477 545,44</b>

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин