

**Отчет перед собственниками**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
за 2020 год

		М.Катукова ул., д.19 к.1
		14 113,90
		894,50
№№ п/п	СТАТЬИ	Факт (руб.)
<b>ДОХОДЫ</b>		
1	Поступления от жителей	5 163 993,73
2	Поступления от пользователей нежилых помещений	327 279,66
<b>Итого доходов:</b>		<b>5 491 273,39</b>
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	2 930 730,43
2	Содержание домохозяйства	605 000,14
2.1.	Дезинсекция	17 298,26
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	587 701,88
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 445 402,24
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	608 353,08
3.2.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	567 789,12
3.4.	Прочие работы, в том числе:	269 260,04
3.4.1.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	112 963,52
3.4.2.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	67 639,08
3.4.3.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	12 579,57
3.4.4.	Тех.обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	-
3.4.5.	Расходы за воду, потребленные на общедомовые нужды	76 077,87
3.4.6.	Замена наружных окон в подъездах жилых домов	-
3.4.7.	Замена дверей	-
3.4.8.	Установка перил	-
3.4.9.	Установка пандусов	-
3.4.10.	Установка узлов учёта ЦО	-
3.4.11.	Добровольное страхование объектов общего имущества собственников помещений в МКД	-
3.4.12.	Замена канализационных труб	-
3.4.13.	Обработка стропил	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	510 140,58
<b>Итого расходов:</b>		<b>5 491 273,39</b>

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин