

Отчет перед собственниками
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
за 2020 год

		М.Катукова ул., д.20 к.2
		14 169,70
		-
№№ п/п	СТАТЬИ	Факт (руб.)
ДОХОДЫ		
1	Поступления от жителей	5 100 775,42
2	Поступления от пользователей нежилых помещений	-
Итого доходов:		5 100 775,42
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	3 452 931,89
2	Содержание домохозяйства	518 998,26
2.1.	Дезинсекция	-
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	518 998,26
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	616 687,83
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	381 911,04
3.2.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Прочие работы, в том числе:	234 776,79
3.4.1.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	128 084,16
3.4.2.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.4.3.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	13 319,55
3.4.4.	Тех.обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	-
3.4.5.	Расходы за воду, потребленные на общедомовые нужды	93 373,08
3.4.6.	Замена наружных окон в подъездах жилых домов	-
3.4.7.	Замена дверей	-
3.4.8.	Установка перил	-
3.4.9.	Установка пандусов	-
3.4.10.	Установка узлов учёта ЦО	-
3.4.11.	Добровольное страхование объектов общего имущества собственников помещений в МКД	-
3.4.12.	Замена канализационных труб	-
3.4.13.	Обработка стропил	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	512 157,44
Итого расходов:		5 100 775,42

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин