

**Отчет перед собственниками**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
за 2020 год

М.Катукова ул., д.3 к.1

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.

32 441,60

Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.

-

№№ п/п	СТАТЬИ	Факт (руб.)
<b>ДОХОДЫ</b>		
1	Поступления от жителей	11 780 850,55
2	Поступления от пользователей нежилых помещений	-
	<b>Итого доходов:</b>	<b>11 780 850,55</b>
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	6 812 675,59
2	Содержание домохозяйства	1 121 733,26
2.1.	Дезинсекция	51 858,84
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	1 069 874,42
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	2 672 685,65
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	1 287 673,34
3.2.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	1 001 009,66
3.4.	Прочие работы, в том числе:	384 002,65
3.4.1.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	203 100,71
3.4.2.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.4.3.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	23 679,19
3.4.4.	Тех.обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	-
3.4.5.	Расходы за воду, потребленные на общедомовые нужды	157 222,75
3.4.6.	Замена наружных окон в подъездах жилых домов	-
3.4.7.	Замена дверей	-
3.4.8.	Установка перил	-
3.4.9.	Установка пандусов	-
3.4.10.	Установка узлов учёта ЦО	-
3.4.11.	Добровольное страхование объектов общего имущества собственников помещений в МКД	-
3.4.12.	Замена канализационных труб	-
3.4.13.	Обработка стропил	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	1 173 756,05
	<b>Итого расходов:</b>	<b>11 780 850,55</b>

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин