

Отчет перед собственниками
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
за 2020 год

Таллинская ул., д.5 к.4

8 658,90

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.

-

№.№ п/п	СТАТЬИ	Факт (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Поступления от жителей	3 116 546,02
2	Поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	3 116 546,02
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 754 835,60
2	Содержание домохозяйства	262 512,71
2.1.	Дезинсекция	7 901,81
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	254 610,90
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	786 225,66
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	448 638,72
3.2.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	167 916,67
3.4.	Прочие работы, в том числе:	169 670,27
3.4.1.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	79 515,50
3.4.2.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.4.3.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	8 879,70
3.4.4.	Тех.обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования	-
3.4.5.	Расходы за воду, потребленные на общедомовые нужды	49 953,31
3.4.6.	Замена наружных окон в подъездах жилых домов	-
3.4.7.	Замена дверей	-
3.4.8.	Установка перил	-
3.4.9.	Установка пандусов	-
3.4.10.	Установка узлов учёта ЦО	-
3.4.11.	Добровольное страхование объектов общего имущества собственников помещений в МКД	31 321,76
3.4.12.	Замена канализационных труб	-
3.4.13.	Обработка стропил	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	312 972,05
	Итого расходов:	3 116 546,02

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

