

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2022 год

		Строгинский б-р, д.7к.2
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	14 129,50
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	8
	количество лифтов	8
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	287
	количество населения	783
№.№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	4 728 480,67
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	4 728 480,67
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	3 027 133,01
2	Содержание домохозяйства	557 789,67
2.1.	Дезинсекция	24 539,58
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	533 250,09
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	667 305,42
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	366 330,59
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	70 002,74
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	113 131,59
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	42 350,36
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутрдомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	75 490,14
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	476 252,57
	Итого расходов:	4 728 480,67
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

