

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2022 год

		ул.Исаковского, д.10к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	6 941,30
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	144,60
	количество подъездов	4
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	141
	количество населения	336
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	<b>ДОХОДЫ</b>	
1	Ожидаемые поступления от жителей	2 339 862,08
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	49 418,50
	<b>Итого доходов:</b>	<b>2 389 280,58</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 480 762,08
2	Содержание домохозяйства	336 105,85
2.1.	Дезинсекция	12 212,46
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	323 893,39
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	338 447,42
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	183 789,23
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	34 391,59
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	63 031,41
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	21 175,18
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	36 060,01
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	233 965,23
	<b>Итого расходов:</b>	<b>2 389 280,58</b>
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин