

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2022 год

		ул.Исаковского,д.14к.1п.1-4
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	7 094,80
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	4
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	143
	количество населения	357
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	<b>ДОХОДЫ</b>	
1	Ожидаемые поступления от жителей	2 357 368,12
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	<b>Итого доходов:</b>	<b>2 357 368,12</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
1	Расходы по санитарному содержанию,техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 377 707,83
2	Содержание домохозяйства	280 054,37
2.1.	Дезинсекция	12 319,87
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	267 734,50
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	460 466,78
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	185 467,54
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	34 879,42
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	63 704,23
3.5.	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	107 322,81
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	21 175,18
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутримдомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	47 917,60
3.10.	Прочие расходы (окна, двери,страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	239 139,14
	<b>Итого расходов:</b>	<b>2 357 368,12</b>
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин