

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2022 год

		ул.Исаковского, д.22к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	17 519,70
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	62,80
	количество подъездов	10
	количество лифтов	10
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	354
	количество населения	989
<b>№.№ п/п</b>	<b>СТАТЬИ</b>	<b>ПЛАН (руб.)</b>
	<b>ДОХОДЫ</b>	
1	Ожидаемые поступления от жителей	5 892 523,43
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	21 462,53
	<b>Итого доходов:</b>	<b>5 913 985,96</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	3 368 633,62
2	Содержание домохозяйства	691 808,79
2.1.	Дезинсекция	30 672,72
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	661 136,07
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 263 020,02
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	459 473,14
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	86 344,85
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	158 086,44
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	472 046,08
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	87 069,51
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	590 523,53
	<b>Итого расходов:</b>	<b>5 913 985,96</b>
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

