

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2022 год

		ул.Исаковского, д.24к.1
	<i>Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.</i>	17 614,00
	<i>Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.</i>	-
	<i>количество подъездов</i>	10
	<i>количество лифтов</i>	10
	<i>количество систем ДУиППА</i>	-
	<i>количество квартир</i>	358
	<i>количество населения</i>	989
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	5 913 964,65
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	5 913 964,65
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	3 507 961,89
2	Содержание домохозяйства	695 154,34
2.1.	<i>Дезинсекция</i>	30 410,64
2.2.	<i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>	664 743,70
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 117 146,39
3.1.	<i>Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов</i>	459 473,27
3.2.	<i>Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом</i>	87 320,50
3.3.	<i>Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности</i>	-
3.4.	<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	159 432,12
3.5.	<i>Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль</i>	252 863,57
3.6.	<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	-
3.7.	<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода</i>	52 937,96
3.8.	<i>Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах</i>	-
3.9.	<i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>	105 118,97
3.10.	<i>Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)</i>	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	593 702,03
	Итого расходов:	5 913 964,65
	<i>контрольный результат</i>	-



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин