

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2022 год

		ул.Исаковского, д.28к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	24 186,80
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	10
	количество лифтов	20
	количество систем ДУиППА	10
	количество квартир	477
	количество населения	1 308
<b>№.№ п/п</b>	<b>СТАТЬИ</b>	<b>ПЛАН (руб.)</b>
	<b>ДОХОДЫ</b>	
1	Ожидаемые поступления от жителей	8 145 152,50
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	<b>Итого доходов:</b>	<b>8 145 152,50</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	4 419 317,11
2	Содержание домохозяйства	945 176,00
2.1.	Дезинсекция	32 426,55
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	912 749,45
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 965 412,87
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	1 042 693,97
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	116 346,02
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	419 791,68
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	199 466,10
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	70 583,94
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	116 531,16
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	815 246,52
	<b>Итого расходов:</b>	<b>8 145 152,50</b>
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

