

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2022 год

		ул.Исаковского, д.33к.2
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	14 892,00
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	6
	количество лифтов	12
	количество систем ДУиППА	6
	количество квартир	332
	количество населения	643
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
<b>ДОХОДЫ</b>		
1	Ожидаемые поступления от жителей	5 023 894,20
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	<b>Итого доходов:</b>	<b>5 023 894,20</b>
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	2 395 640,53
2	Содержание домохозяйства	603 779,25
2.1.	Дезинсекция	40 332,24
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	563 447,01
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 522 520,83
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	642 854,71
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	80 978,78
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	286 021,20
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	135 087,70
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	262 028,41
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	49 408,76
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	66 141,27
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	501 953,59
	<b>Итого расходов:</b>	<b>5 023 894,20</b>
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

