

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2022 год

		ул.Исаковского, д.6к.3
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	6 963,20
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	2
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	2
	количество квартир	123
	количество населения	242
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	2 360 175,07
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	2 360 175,07
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 008 244,60
2	Содержание домохозяйства	280 398,68
2.1.	Дезинсекция	13 366,08
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	267 032,60
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	836 828,39
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	315 429,77
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	30 001,18
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	255 030,36
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	49 177,23
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	97 244,73
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	45 870,86
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	17 645,99
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	26 428,27
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	234 703,40
	Итого расходов:	2 360 175,07
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин