

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
 на 2022 год

		ул.Исаковского, д.8к.3
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	5 387,70
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	2
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	2
	количество квартир	95
	количество населения	267
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	1 816 972,12
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	1 816 972,12
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	971 866,33
2	Содержание домохозяйства	282 108,83
2.1.	Дезинсекция	15 531,75
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	266 577,08
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	381 397,77
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	198 645,30
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	23 171,64
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	83 958,36
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	39 757,75
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	14 116,79
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	21 747,93
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	181 599,19
	Итого расходов:	1 816 972,12
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин