

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
 на 2022 год

Кулакова ул., д.11к.2

	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	8 641,40
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	4
	количество лифтов	8
	количество систем ДУиППА	4
	количество квартир	191
	количество населения	511
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	2 896 821,55
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	2 896 821,55
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 006 456,04
2	Содержание домохозяйства	386 858,33
2.1.	Дезинсекция	24 661,26
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	362 197,07
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 212 237,92
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	491 993,21
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	46 587,19
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	167 916,72
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	81 901,20
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	132 727,97
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	251 757,91
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	39 353,72
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	291 269,26
	Итого расходов:	2 896 821,55
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

