СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД **ГБУ "Жилищник района Строгино"**
на 2022 год

		Кулакова ул., д.9
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	*6 984,90*
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	*2*
	количество лифтов	*4*
	количество систем ДУиППА	*2*
	количество квартир	*127*
	количество населения	*306*
№№ п/п	**С Т А Т Ь И**	**ПЛАН (руб.)**
	ДОХОДЫ	
1	**Ожидаемые поступления от жителей**	**2 365 543,37**
2	**Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений**	-
	Итого доходов:	**2 365 543,37**
	РАСХОДЫ	
1	**Расходы по санитарному содержанию,техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования**	**1 176 914,51**
2	**Содержание домохозяйства**	**279 854,10**
2.1.	*Дезинсекция*	*16 266,86*
2.2.	*Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)*	*263 587,24*
3	**Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда**	**673 339,92**
3.1.	*Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов*	*274 060,44*
3.2.	*Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом*	*30 976,82*
3.3.	*Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности*	*272 032,44*
3.4.	*Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции*	*50 522,87*
3.5.	*Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль*	-
3.6.	*Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков*	-
3.7.	*Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода*	*18 822,38*
3.8.	*Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах*	-
3.9.	*Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды*	*26 924,97*
3.10.	*Прочие расходы (окна, двери,страхование и т.д)*	-
4	**Услуги по управлению многоквартирным домом**	**235 434,84**
	Итого расходов:	**2 365 543,37**
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино" **Д.А.Зиновкин**