

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2022 год

		М.Катукова ул., д.10 к.2
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	10 695,60
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	6
	количество лифтов	6
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	216
	количество населения	644
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	3 583 245,44
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	3 583 245,44
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	2 102 875,92
2	Содержание домохозяйства	422 056,28
2.1.	Дезинсекция	18 386,55
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	403 669,73
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	697 804,59
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	275 683,91
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	52 684,99
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	98 110,25
3.5.	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	177 907,85
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	31 762,77
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	61 654,82
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	360 508,65
	Итого расходов:	3 583 245,44
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

