

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2022 год

		М.Катукова ул., д.11 к.3
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	7 074,90
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	4
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	140
	количество населения	534
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
<b>ДОХОДЫ</b>		
1	Ожидаемые поступления от жителей	2 320 916,93
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	<b>Итого доходов:</b>	<b>2 320 916,93</b>
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 330 358,28
2	Содержание домохозяйства	272 464,88
2.1.	Дезинсекция	12 281,49
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	260 183,39
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	479 625,38
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	183 789,11
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	34 147,68
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	62 696,30
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	142 491,11
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	21 175,18
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	35 326,00
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	238 468,39
	<b>Итого расходов:</b>	<b>2 320 916,93</b>
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин