

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2022 год

		М.Катукова ул., д.6 к.2
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	10 686,10
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	6
	количество лифтов	6
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	215
	количество населения	796
№.№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	3 572 074,06
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	3 572 074,06
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	2 071 458,97
2	Содержание домохозяйства	409 684,48
2.1.	Дезинсекция	6 369,48
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	403 315,00
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	730 742,17
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	243 794,76
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	52 441,08
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	95 724,55
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	244 570,15
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	31 762,77
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	62 448,86
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	360 188,44
	Итого расходов:	3 572 074,06
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

