

Отчёт перед собственниками
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
за 2021 год

ул.Исаковского, д.14к.2 п.11-14

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.

7 059,71

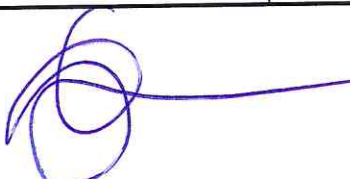
Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.

-

№№ п/п	СТАТЬИ	
ДОХОДЫ		
1	Поступления от жителей	2 665 330,97
2	Поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	2 665 330,97
РАСХОДЫ		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 921 585,54
2	Содержание домохозяйства	197 005,23
2.1.	Дезинсекция	10 367,66
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	186 637,57
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	280 329,88
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	166 176,20
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	-
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	64 040,64
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	6 659,77
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	43 003,67
3.10.	Добровольное страхование объектов общего имущества собственников помещений в МКД	-
3.11.	Замена наружных окон в подъездах жилых домов	-
3.12.	Замена дверей	-
3.13.	Пандусы	-
3.14.	Установка перил	-
3.15.	Освидетельствование лифтов	-
3.16.	Испытание ограждения крыши	-
3.17.	Страхование лифтов	449,60
3.18.	Гидравлическая промывка отопления	-
3.19.	Замена канализационных труб, канализационный выпуск	-
	Итого расходов:	2 665 330,97
	контрольный результат	-



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

 Д.А.Зиновкин