

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2023 год

		М.Катукова ул., д.6 к.2
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	10 686,10
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	6
	количество лифтов	6
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	215
	количество населения	765
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	4 056 016,12
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	4 056 016,12
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	2 605 286,88
2	Содержание домохозяйства	411 246,91
2.1.	Дезинсекция	7 931,91
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	403 315,00
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	634 269,25
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	262 198,98
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	52 441,08
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	95 726,56
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	31 762,77
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	123 478,25
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	68 661,61
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	405 213,08
	Итого расходов:	4 056 016,12
	<i>контрольный результат</i>	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

