

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2023 год

		Неманский пр-д., д.11
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	45 732,40
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	18
	количество лифтов	36
	количество систем ДУиППА	18
	количество квартир	860
	количество населения	2 363
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	<b>ДОХОДЫ</b>	
1	Ожидаемые поступления от жителей	17 358 189,74
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	<b>Итого доходов:</b>	<b>17 358 189,74</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	9 579 706,32
2	Содержание домохозяйства	998 902,44
2.1.	Дезинсекция	73 070,01
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	925 832,43
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	5 045 424,77
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	1 968 178,80
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	209 764,32
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	755 625,00
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	341 108,76
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	617 179,36
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	125 655,52
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	458 260,42
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	569 652,59
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	1 734 156,21
	<b>Итого расходов:</b>	<b>17 358 189,74</b>
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин