

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2023 год

ул.Исаковского, д.14 к.2 п.11-14

	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	7 058,80
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	4
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	144
	количество населения	581
<b>№№ п/п</b>	<b>СТАТЬИ</b>	<b>ПЛАН (руб.)</b>
	<b>ДОХОДЫ</b>	
<b>1</b>	<b>Ожидаемые поступления от жителей</b>	<b>2 679 238,13</b>
<b>2</b>	<b>Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений</b>	<b>-</b>
	<b>Итого доходов:</b>	<b>2 679 238,13</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
<b>1</b>	<b>Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования</b>	<b>1 738 677,60</b>
<b>2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>284 218,37</b>
2.1.	Дезинсекция	15 218,37
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	269 000,00
<b>3</b>	<b>Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>388 675,00</b>
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	179 151,64
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	35 123,33
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	64 041,98
3.5.	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	21 175,18
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	89 182,87
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
<b>4</b>	<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>267 667,16</b>
	<b>Итого расходов:</b>	<b>2 679 238,13</b>
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин