

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2023 год

		ул.Исаковского, д.24 к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	17 614,00
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	10
	количество лифтов	10
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	358
	количество населения	968
№.№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	6 685 569,84
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	6 685 569,84
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	4 317 634,92
2	Содержание домохозяйства	502 614,04
2.1.	Дезинсекция	37 870,34
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	464 743,70
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 197 404,32
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	447 879,10
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	87 320,50
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	159 432,12
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	-
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	200 264,47
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	302 508,13
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	667 916,56
	Итого расходов:	6 685 569,84
	<i>контрольный результат</i>	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин