

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2023 год

		Кулакова ул., д.11к.2
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	8 641,40
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	4
	количество лифтов	8
	количество систем ДУиППА	4
	количество квартир	191
	количество населения	356
<b>№.№ п/п</b>	<b>СТАТЬИ</b>	<b>ПЛАН (руб.)</b>
	<b>ДОХОДЫ</b>	
<b>1</b>	Ожидаемые поступления от жителей	3 279 929,78
<b>2</b>	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	<b>Итого доходов:</b>	<b>3 279 929,78</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
<b>1</b>	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 724 580,49
<b>2</b>	Содержание домохозяйства	377 172,12
2.1.	Дезинсекция	14 975,05
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	362 197,07
<b>3</b>	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	850 498,38
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	479 290,16
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	46 587,19
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	167 916,72
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	79 853,72
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	-
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	76 850,59
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
<b>4</b>	Услуги по управлению многоквартирным домом	327 678,79
	<b>Итого расходов:</b>	<b>3 279 929,78</b>
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

