

Отчёт перед собственниками
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
за 2022 год

| | | Строгинский б-р, д.7к.2 |
|------------------------|---|-------------------------|
| | | 14 129,50 |
| | | - |
| №№ п/п | СТАТЬИ | ПЛАН (руб.) |
| ДОХОДЫ | | |
| 1 | Поступления от жителей | 4 828 897,92 |
| 2 | Поступления от пользователей нежилых помещений | - |
| Итого доходов: | | 4 828 897,92 |
| РАСХОДЫ | | |
| 1 | Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования | 3 091 938,31 |
| 2 | Содержание домохозяйства | 467 859,56 |
| 2.1. | Дезинсекция | 25 178,44 |
| 2.2. | Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы) | 442 681,12 |
| 3 | Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда | 741 671,39 |
| 3.1. | Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов | 369 699,31 |
| 3.2. | Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом | 30 489,00 |
| 3.3. | Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности | - |
| 3.4. | Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции | 129 793,33 |
| 3.5. | Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль | - |
| 3.6. | Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков | - |
| 3.7. | Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода | 42 350,36 |
| 3.8. | Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах | - |
| 3.9. | Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды | 149 164,99 |
| 3.10. | Замена наружных окон в подъездах жилых домов | - |
| 3.11. | Замена дверей | - |
| 3.12. | Пандусы | - |
| 3.13. | Установка перил | - |
| 3.14. | Освидетельствование лифтов | 18 484,16 |
| 3.15. | Страхование лифтов | 1 690,24 |
| 3.16. | Замена почтовых ящиков | - |
| 3.17. | Гидропневматическая промывка ЦО | - |
| 3.18. | Замена канализационных труб, канализационный выпуск | - |
| 4 | Услуги по управлению многоквартирным домом | 527 428,66 |
| Итого расходов: | | 4 828 897,92 |
| контрольный результат | | - |

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

