

**Отчёт перед собственниками**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
за 2022 год

		М.Катукова ул., д.16 к.2
<i>Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.</i>		10 721,20
<i>Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.</i>		-
№№ п/п	СТАТЬИ	
<b>ДОХОДЫ</b>		
1	Поступления от жителей	3 664 077,31
2	Поступления от пользователей нежилых помещений	-
<b>Итого доходов:</b>		<b>3 664 077,31</b>
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	2 299 616,12
2	Содержание домохозяйства	270 012,74
2.1.	Дезинсекция	119,34
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	269 893,40
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	728 390,62
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	254 774,47
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	44 148,07
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	102 513,94
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	178 117,66
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	31 762,77
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	101 942,91
3.10.	Замена наружных окон в подъездах жилых домов	-
3.11.	Замена дверей	-
3.12.	Пандусы	-
3.13.	Установка перил	-
3.14.	Освидетельствование лифтов	13 863,12
3.15.	Страхование лифтов	1 267,68
3.16.	Замена почтовых ящиков	-
3.17.	Гидропневматическая промывка ЦО	-
3.18.	Замена канализационных труб, канализационный выпуск	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	366 057,83
<b>Итого расходов:</b>		<b>3 664 077,31</b>
<i>контрольный результат</i>		-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

