

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2024 год

ул.Исаковского, д.12 к.2 п.5-10

	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	10 546,20
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	6
	количество лифтов	6
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	215
	количество населения	607
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	4 443 324,98
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	4 443 324,98
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	2 873 342,83
2	Содержание домохозяйства	406 166,14
2.1.	Дезинсекция	17 308,95
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	388 857,19
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	719 965,63
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	285 637,95
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	52 441,08
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	95 726,56
3.5.	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	126 358,91
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	37 804,31
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	121 996,82
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	443 850,38
	Итого расходов:	4 443 324,98
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин