

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2024 год

		ул.Исаковского д.16 к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	17 565,40
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	10
	количество лифтов	10
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	355
	количество населения	1 297
№.№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	7 400 654,33
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	7 400 654,33
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию,техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	5 060 806,45
2	Содержание домохозяйства	591 830,81
2.1.	Дезинсекция	28 815,45
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	563 015,36
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 008 754,64
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	443 078,52
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	86 588,76
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	158 665,62
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	-
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	320 421,74
3.10.	Прочие расходы (окна, двери,страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	739 262,43
	Итого расходов:	7 400 654,33
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин