

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2024 год

		ул.Исаковского, д.20 к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	14 039,80
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	90,30
	количество подъездов	4
	количество лифтов	8
	количество систем ДУиППА	4
	количество квартир	255
	количество населения	615
<b>№.№ п/п</b>	<b>СТАТЬИ</b>	<b>ПЛАН (руб.)</b>
	<b>ДОХОДЫ</b>	
1	Ожидаемые поступления от жителей	5 915 248,54
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	38 045,20
	<b>Итого доходов:</b>	<b>5 953 293,74</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	3 365 115,18
2	Содержание домохозяйства	530 586,75
2.1.	Дезинсекция	14 049,49
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	516 537,26
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 466 708,79
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	634 690,60
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	62 197,56
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	544 064,88
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	101 384,60
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	-
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	124 371,15
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	590 883,02
	<b>Итого расходов:</b>	<b>5 953 293,74</b>
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

