

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2024 год

		ул.Исаковского, д.24 к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	17 614,00
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	10
	количество лифтов	10
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	358
	количество населения	992
№.№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	7 421 130,48
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	7 421 130,48
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	5 146 670,16
2	Содержание домохозяйства	493 481,75
2.1.	Дезинсекция	28 738,05
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	464 743,70
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 039 670,75
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	475 570,94
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	87 320,50
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	159 432,12
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	-
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	317 347,19
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	741 307,82
	Итого расходов:	7 421 130,48
	контрольный результат	-



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин