

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2024 год

		ул.Исаковского, д.25 к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	10 062,10
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	4
	количество лифтов	8
	количество систем ДУиППА	4
	количество квартир	223
	количество населения	455
№.№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	4 239 363,97
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	4 239 363,97
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	2 467 660,35
2	Содержание домохозяйства	374 082,23
2.1.	Дезинсекция	9 379,23
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	364 703,00
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	974 144,98
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	541 310,21
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	54 392,38
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	190 680,72
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	59 788,64
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	44 719,92
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	83 253,11
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	423 476,41
	Итого расходов:	4 239 363,97
	<i>контрольный результат</i>	-



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин