

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
 по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
 общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
 на 2024 год

		ул.Исаковского, д.25 к.2
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	10 129,50
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	4
	количество лифтов	8
	количество систем ДУиППА	4
	количество квартир	223
	количество населения	452
№.№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	<b>ДОХОДЫ</b>	
1	Ожидаемые поступления от жителей	4 267 760,94
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	<b>Итого доходов:</b>	<b>4 267 760,94</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	2 389 208,03
2	Содержание домохозяйства	369 797,03
2.1.	Дезинсекция	9 398,03
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	360 399,00
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 082 442,86
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	541 310,21
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	54 392,38
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	190 680,72
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	59 788,64
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	44 719,92
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	191 550,99
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	426 313,02
	<b>Итого расходов:</b>	<b>4 267 760,94</b>
	контрольный результат	-



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин