

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2024 год

		ул.Исаковского, д.33к.2
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	14 931,00
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	23,40
	количество подъездов	6
	количество лифтов	12
	количество систем ДУиППА	6
	количество квартир	332
	количество населения	644
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	<b>ДОХОДЫ</b>	
1	Ожидаемые поступления от жителей	6 290 728,92
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	9 858,89
	<b>Итого доходов:</b>	<b>6 300 587,81</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	3 563 428,66
2	Содержание домохозяйства	480 664,19
2.1.	Дезинсекция	17 217,18
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	463 447,01
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 628 104,64
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	811 965,32
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	80 978,78
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	286 021,20
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	135 087,70
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	58 806,70
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	255 244,94
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	628 390,32
	<b>Итого расходов:</b>	<b>6 300 587,81</b>
	контрольный результат	-



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин