

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2024 год

		ул.Исаковского, д.6 к.3
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	6 963,20
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	2
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	2
	количество квартир	123
	количество населения	234
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	2 933 735,42
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	2 933 735,42
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 653 364,98
2	Содержание домохозяйства	208 379,52
2.1.	Дезинсекция	7 028,62
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	201 350,90
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	778 935,70
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	323 332,95
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	30 001,18
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	255 030,36
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	49 178,41
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	48 164,40
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	21 002,39
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	52 226,01
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	293 055,22
	Итого расходов:	2 933 735,42
	контрольный результат	-



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин