

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2024 год

		ул.Исаковского, д.8 к.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	14 078,00
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	4
	количество лифтов	8
	количество систем ДУиППА	4
	количество квартир	255
	количество населения	555
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	5 931 342,96
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	5 931 342,96
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	2 993 130,89
2	Содержание домохозяйства	896 665,87
2.1.	Дезинсекция	14 025,17
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	882 640,70
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	1 449 055,48
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	622 715,30
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	62 197,56
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	544 064,88
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	101 384,60
3.5.	Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	-
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	118 693,14
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	592 490,72
	Итого расходов:	5 931 342,96
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин