

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2024 год

М.Катукова ул., д.10 к.1

	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	7 016,90
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	31,60
	количество подъездов	2
	количество лифтов	4
	количество систем ДУиППА	2
	количество квартир	127
	количество населения	255
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	2 956 360,31
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	13 313,71
	Итого доходов:	2 969 674,02
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 531 228,47
2	Содержание домохозяйства	364 821,89
2.1.	Дезинсекция	7 219,89
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	357 602,00
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	778 308,41
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	349 558,89
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	30 976,82
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	272 032,44
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	50 524,09
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	22 402,55
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	52 813,62
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	295 315,25
	Итого расходов:	2 969 674,02
	<i>контрольный результат</i>	-



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин