

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2024 год

М.Катукова ул., д.12 к.1

	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	10 878,80
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	4
	количество лифтов	8
	количество систем ДУиППА	4
	количество квартир	187
	количество населения	549
<b>№№ п/п</b>	<b>СТАТЬИ</b>	<b>ПЛАН (руб.)</b>
	<b>ДОХОДЫ</b>	
<b>1</b>	Ожидаемые поступления от жителей	4 583 456,02
<b>2</b>	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	<b>Итого доходов:</b>	<b>4 583 456,02</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
<b>1</b>	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	2 702 492,76
<b>2</b>	Содержание домохозяйства	424 778,77
2.1.	Дезинсекция	14 248,51
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	410 530,26
<b>3</b>	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	998 336,21
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	462 407,30
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	45 611,54
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	167 916,72
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	78 508,04
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	119 160,14
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	33 603,82
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	91 128,65
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
<b>4</b>	Услуги по управлению многоквартирным домом	457 848,28
	<b>Итого расходов:</b>	<b>4 583 456,02</b>
	контрольный результат	-



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин