

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2024 год

М.Катукова ул., д.16 к.2

	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	10 721,20
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	6
	количество лифтов	6
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	216
	количество населения	647
№.№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	4 517 055,98
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	4 517 055,98
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	3 156 832,07
2	Содержание домохозяйства	321 700,05
2.1.	Дезинсекция	17 094,45
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	304 605,60
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	587 308,38
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	281 502,55
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	52 684,99
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	96 062,98
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	37 804,31
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	119 253,55
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	451 215,48
	Итого расходов:	4 517 055,98
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин