

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2024 год

		М.Катукова ул., д.19 к.2
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	10 626,00
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	111,10
	количество подъездов	6
	количество лифтов	6
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	214
	количество населения	626
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	4 476 946,32
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	46 808,65
	Итого доходов:	4 523 754,97
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	3 034 964,07
2	Содержание домохозяйства	434 042,10
2.1.	Дезинсекция	17 378,61
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	416 663,49
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	607 539,94
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	312 406,36
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом	52 197,17
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	95 147,38
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	-
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	147 789,03
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	447 208,86
	Итого расходов:	4 523 754,97
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин