

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2024 год

М.Катукова ул., д.20 к.2

	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	14 169,70
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	8
	количество лифтов	8
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	288
	количество населения	775
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	5 969 978,00
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	Итого доходов:	5 969 978,00
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	3 970 304,42
2	Содержание домохозяйства	613 856,25
2.1.	Дезинсекция	23 141,25
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	590 715,00
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	789 467,30
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	368 641,32
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	70 246,66
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	128 083,97
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	50 405,74
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	172 089,61
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	596 350,03
	Итого расходов:	5 969 978,00
	контрольный результат	-



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин