

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2024 год

		Строгинский б-р, д.13к.3
	<i>Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.</i>	7 068,00
	<i>Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.</i>	-
	<i>количество подъездов</i>	4
	<i>количество лифтов</i>	4
	<i>количество систем ДУиППА</i>	-
	<i>количество квартир</i>	143
	<i>количество населения</i>	387
<b>№№ п/п</b>	<b>СТАТЬИ</b>	<b>ПЛАН (руб.)</b>
	<b>ДОХОДЫ</b>	
<b>1</b>	<b>Ожидаемые поступления от жителей</b>	<b>2 977 889,76</b>
<b>2</b>	<b>Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений</b>	<b>-</b>
	<b>Итого доходов:</b>	<b>2 977 889,76</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
<b>1</b>	<b>Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования</b>	<b>1 984 091,77</b>
<b>2</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>	<b>278 364,81</b>
2.1.	<i>Дезинсекция</i>	<i>11 630,33</i>
2.2.	<i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>	<i>266 734,48</i>
<b>3</b>	<b>Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда</b>	<b>417 967,32</b>
3.1.	<i>Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов</i>	<i>186 092,98</i>
3.2.	<i>Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом</i>	<i>34 879,42</i>
3.3.	<i>Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности</i>	<i>-</i>
3.4.	<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	<i>63 705,56</i>
3.5.	<i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль</i>	<i>122 064,58</i>
3.6.	<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	<i>-</i>
3.7.	<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода</i>	<i>-</i>
3.8.	<i>Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах</i>	<i>-</i>
3.9.	<i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>	<i>11 224,78</i>
3.10.	<i>Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)</i>	<i>-</i>
<b>4</b>	<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>297 465,86</b>
	<b>Итого расходов:</b>	<b>2 977 889,76</b>
	<i>контрольный результат</i>	<i>-</i>



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин