

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"
на 2024 год

		Строгинский б-р, д.17к 1
	<i>Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.</i>	33 070,10
	<i>Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.</i>	23,10
	<i>количество подъездов</i>	13
	<i>количество лифтов</i>	26
	<i>количество систем ДУиППА</i>	13
	<i>количество квартир</i>	614
	<i>количество населения</i>	1 511
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	ДОХОДЫ	
1	Ожидаемые поступления от жителей	13 933 094,53
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	9 732,49
	Итого доходов:	13 942 827,02
	РАСХОДЫ	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	8 784 563,03
2	Содержание домохозяйства	732 973,91
2.1.	<i>Дезинсекция</i>	43 297,25
2.2.	<i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>	689 676,66
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	3 033 492,42
3.1.	<i>Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов</i>	1 520 485,65
3.2.	<i>Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных напольных электроплит с жарочным шкафом</i>	149 761,97
3.3.	<i>Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности</i>	545 729,16
3.4.	<i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>	257 253,77
3.5.	<i>Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль</i>	-
3.6.	<i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>	-
3.7.	<i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода</i>	109 212,44
3.8.	<i>Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах</i>	-
3.9.	<i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>	451 049,43
3.10.	<i>Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)</i>	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	1 391 797,66
	Итого расходов:	13 942 827,02
	<i>контрольный результат</i>	-



Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин