

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2024 год

|                     |  | <b>Туркменский пр-д д.20</b> |
|---------------------|--|------------------------------|
|                     | <i>Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.</i>  | 522,20                       |
|                     | <i>Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.</i>   | -                            |
|                     | <i>количество подъездов</i>  | 2                            |
|                     | <i>количество лифтов</i>   | -                            |
|                     | <i>количество систем ДУиППА</i>  | -                            |
|                     | <i>количество квартир</i>  | 8                            |
|                     | <i>количество населения</i>  | 32                           |
| <b>№, №<br/>п/п</b> | <b>СТАТЬИ</b>  | <b>ПЛАН<br/>(руб.)</b>       |
|                     | <b>ДОХОДЫ</b>  |                              |
| <b>1</b>            | <b>Ожидаемые поступления от жителей</b>  | <b>84 784,39</b>             |
| <b>2</b>            | <b>Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений</b>  | <b>-</b>                     |
|                     | <b>Итого доходов:</b>  | <b>84 784,39</b>             |
|                     | <b>РАСХОДЫ</b>   |                              |
| <b>1</b>            | <b>Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования</b>  | <b>34 558,77</b>             |
| <b>2</b>            | <b>Содержание домохозяйства</b>  | <b>19 706,12</b>             |
| 2.1.                | <i>Дезинсекция</i>   | -                            |
| 2.2.                | <i>Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)</i>  | 19 706,12                    |
| <b>3</b>            | <b>Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда</b>  | <b>8 542,04</b>              |
| 3.1.                | <i>Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов</i>  | -                            |
| 3.2.                | <i>Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом</i>   | 1 951,30                     |
| 3.3.                | <i>Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности</i>   | -                            |
| 3.4.                | <i>Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции</i>  | 6 590,74                     |
| 3.5.                | <i>Проведение электротехнических замеров:- сопротивления изоляции ; - фаза-нуль</i>  | -                            |
| 3.6.                | <i>Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков</i>   | -                            |
| 3.7.                | <i>Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода</i>   | -                            |
| 3.8.                | <i>Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах</i> | -                            |
| 3.9.                | <i>Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды</i>  | -                            |
| 3.10.               | <i>Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)</i>   | -                            |
| <b>4</b>            | <b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>  | <b>21 977,46</b>             |
|                     | <b>Итого расходов:</b>   | <b>84 784,39</b>             |
|                     | <i>контрольный результат</i>   | -                            |

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"

Д.А.Зиновкин

