

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ (план)**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
на 2024 год

		ул. 2-я Лыковская д.23 стр.1
	Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.	705,50
	Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.	-
	количество подъездов	-
	количество лифтов	-
	количество систем ДУиППА	-
	количество квартир	3
	количество населения	10
№№ п/п	СТАТЬИ	ПЛАН (руб.)
	<b>ДОХОДЫ</b>	
1	Ожидаемые поступления от жителей	195 987,90
2	Ожидаемые поступления от пользователей нежилых помещений	-
	<b>Итого доходов:</b>	<b>195 987,90</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	80 867,73
2	Содержание домохозяйства	42 000,00
2.1.	Дезинсекция	-
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	42 000,00
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	43 428,30
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	-
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	-
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	3 349,07
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	28 660,91
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	-
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	11 418,32
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	-
3.10.	Прочие расходы (окна, двери, страхование и т.д)	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	29 691,87
	<b>Итого расходов:</b>	<b>195 987,90</b>
	контрольный результат	-

Директор ГБУ "Жилищник района Строгино"



Д.А.Зиновкин