

**Отчёт перед собственниками**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
за 2023 год

ул.Исаковского, д.14 к.2 п.11-14

Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.

7 058,80

Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.

-

№№ п/п	СТАТЬИ	
	<b>ДОХОДЫ</b>	
1	Поступления от жителей	2 679 238,13
2	Поступления от пользователей нежилых помещений	-
	<b>Итого доходов:</b>	<b>2 679 238,13</b>
	<b>РАСХОДЫ</b>	
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 861 458,76
2	Содержание домохозяйства	166 754,96
2.1.	Дезинсекция	1 860,76
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	164 894,20
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	383 357,25
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	172 478,16
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл.устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	27 318,14
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	64 040,64
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-ноль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	21 175,18
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	88 932,05
3.10.	Замена дверей	-
3.11.	Пандусы	-
3.12.	Замена наружных окон в подъездах жилых домов	-
3.13.	Освидетельствование лифтов	9 413,08
3.14.	Гидропневматическая промывка ЦО	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	267 667,16
	<b>Итого расходов:</b>	<b>2 679 238,13</b>
	контрольный результат	-

И.о. директора



А.С.Константинов