

**Отчёт перед собственниками**  
по услугам/работам по управлению, содержанию и текущему ремонту  
общего имущества МКД ГБУ "Жилищник района Строгино"  
за 2023 год

		М.Катукова ул, д.17 к.3
Общая площадь жилых помещений дома без учета летних помещений, кв.м.		7 077,20
Общая площадь нежилых помещений дома, кв.м.		-
№, № п/п	СТАТЬИ	
<b>ДОХОДЫ</b>		
1	Поступления от жителей	2 686 222,03
2	Поступления от пользователей нежилых помещений	-
	<b>Итого доходов:</b>	<b>2 686 222,03</b>
<b>РАСХОДЫ</b>		
1	Расходы по санитарному содержанию, техническому содержанию и текущему ремонту помещений общего пользования	1 746 215,83
2	Содержание домохозяйства	304 627,12
2.1.	Дезинсекция	6 465,84
2.2.	Расходы по оплате электроэнергии на общедомовые нужды (дежурное освещение мест общего пользования, работа лифтов, аварийные системы)	298 161,28
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт жилищного фонда	367 014,19
3.1.	Расходы по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтов	170 708,56
3.2.	Обеспечение электро- и пожаробезопасных условий эксплуатации эл. устройств - бытовых напольных электроплит с жарочным шкафом	31 220,74
3.3.	Расходы по эксплуатации и текущему ремонту систем дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА) в домах повышенной этажности	-
3.4.	Расходы по обследованию и содержанию систем вентиляции	67 894,81
3.5.	Проведение электротехнических замеров: - сопротивления изоляции ; - фаза-нуль	-
3.6.	Техническое обслуживание и текущий ремонт расширительных и мембранных баков	-
3.7.	Видеодиагностика, очистка, промывка и гидроизоляция внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	21 175,18
3.8.	Работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения в многоквартирных домах	-
3.9.	Расходы по оплате холодной и горячей воды на общедомовые нужды	66 601,82
3.10.	Замена дверей	-
3.11.	Пандусы	-
3.12.	Замена наружных окон в подъездах жилых домов	-
3.13.	Освидетельствование лифтов	9 413,08
3.14.	Гидропневматическая промывка ЦО	-
4	Услуги по управлению многоквартирным домом	268 364,89
	<b>Итого расходов:</b>	<b>2 686 222,03</b>
	контрольный результат	-

И.о. директора

А.С.Константинов

